

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
**К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №16 от 17.05.2013 года**

Городской округ Звенигород

08 апреля 2014 года

**Администрация городского округа Звенигород**, ИНН/КПП 5015000588/501501001, ОКПО 04034361, ОКТМО 46730000, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице зарегистрированном до 01 июля 2002 года серия 50 №000350072 выдано инспекцией МНС России по г.Звенигороду Московской области 19.12.2002 года за основным государственным регистрационным номером 1025001745834, адрес места нахождения: 143180, Московская область, г.Звенигород, ул.Ленина, д.28 в лице временно исполняющего полномочия главы городского округа Звенигород Мельникова Владимира Владимировича, действующего на основании решения совета депутатов городского округа Звенигород Московской области от 19.12.2013 №29/2, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Гефест-Инвест»** (ИНН/КПП 7704795660/770401001, свидетельство о государственной регистрации юридического лица за основным государственным регистрационным номером 1117746935756, адрес места нахождения: 143180, Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево, корпус 3, мастер 1) в лице генерального директора Вакуленко Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемая в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящее соглашение к договору аренды земельного участка №16 от 17.05.2013 года о нижеследующем:

1. В связи с произведенным разделом земельного участка площадью 44576 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:1681, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенного по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево в соответствии с постановлением Временно исполняющего полномочия Главы городского округа Звенигород от 28.03.2014 №232 на 9 (девять) земельных участков, Стороны пришли к соглашению изложить пункт 1.1 договора аренды №16 от 17.05.2013 года в следующей редакции:

«Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду следующие земельные участки: площадь 12979 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2454, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево;

площадь 5205 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2450, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево;

площадь 133 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2449, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево;

площадь 5416 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2446, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево;

площадь 2774 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2448, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево;

площадь 3589 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2452, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево;

площадью 4816 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2451, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево;

площадью 3495 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2453, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево;

площадью 6169 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2447, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево.

2. Изложить п. 3.1. договора аренды земельного участка №16 от 17.05.2013 года в следующей редакции: «Размер годовой арендной платы составляет:

- за земельный участок площадью 12979 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2454, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево, составляет: 27,47 (баз.ст.) x 1 (Кд) x 1 (Пкд) x 1,7 (Км) x 12979 кв. м = 606 106 рублей 32 копейки (годовая);

- за земельный участок площадью 5205 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2450, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево, составляет: 27,47 (баз.ст.) x 1 (Кд) x 1 (Пкд) x 1,7 (Км) x 5205 кв. м = 243 068 рублей 29 копеек (годовая);

- за земельный участок площадью 133 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2449, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево, составляет: 27,47 (баз.ст.) x 1 (Кд) x 1 (Пкд) x 1,7 (Км) x 133 кв. м = 6 210 рублей 96 копеек (годовая);

- за земельный участок площадью 5416 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2446, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево, составляет: 27,47 (баз.ст.) x 1 (Кд) x 1 (Пкд) x 1,7 (Км) x 5416 кв. м = 252 921 рубль 78 копеек (годовая);

- за земельный участок площадью 2774 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2448, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево, составляет: 27,47 (баз.ст.) x 1 (Кд) x 1 (Пкд) x 1,7 (Км) x 2774 кв. м = 129 543 рубля 02 копейки (годовая);

- за земельный участок площадью 3589 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2452, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево, составляет: 27,47 (баз.ст.) x 1 (Кд) x 1 (Пкд) x 1,7 (Км) x 3589 кв. м = 167 602 рубля 71 копейка (годовая);

- за земельный участок площадью 4816 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2451, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по адресу: Московская область, г.Звенигород, микрорайон Супонево, составляет: 27,47 (баз.ст.) x 1 (Кд) x 1 (Пкд) x 1,7 (Км) x 4816 кв. м = 224 902 рубля 38 копеек (годовая);

- за земельный участок площадью 3495 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0050523:2453, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для осуществления многоэтажного строительства», расположенный по



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

Номер регистрационного округа 50

Произведена государственная регистрация ДОП,

**СОГЛАШЕНИЯ**

Дата регистрации 21 ИЮНЬ 2014

Номер регистрации 50-50-49/000/2014-450

Регистратор Гришнова Е.П. (подпись) (И.О.)



ВЗМУД Ташки  
г.о. Эвешинский  
Имущественная группа  
ООО "Пересел"

И.О. Гришнова  
Е.П. Гришнова

2 (два) листа (ов)

Пролито, пронумеровано и скреплено печатью